

du a Faur
Ch

CĂTRE PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA
DIRECȚIA PATRIMONIULUI

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BISTRITA	
DIRECȚIA PATRIMONIULUI	
INTRARE	
04. SEP. 2026	
Număr document	93180

Subsemnatul Marosi Janos Zsolt, pers fizica aut. ANCPPI domiciliat în
, depun documentatia in vederea semnării acestora pentru
înscriserea în Domeniul Public al imobilului Strada Rosioarei si Alea Fragilor

Data: Septembrie 2026

Semnătură:

MAROSI Janos Zsolt



**Întocmire plan topografic necesar emiterii HCL în
vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte
funciară al imobilului str. Roșioarei, Loc.Sigmir,
Intravilan,
Mun. Bistrița,
jud. Bistrița Năsăud**

Beneficiari:

MUNICIPIUL BISTRIȚA

Adresa imobilului:

Str. Roșioarei, Loc.Sigmir, Mun. Bistrița, Intravilan, Jud. Bistrita
Nasaud

Executant:

MAROSI JANOS ZSOLT
Autorizația seria RO-BN-F - Nr.0042

SEPTEMBRIE 2026



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil/zona în care se desfășoară lucrarea:

Str. Roșioarei, Loc.Sigmir, Mun. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud.

2. Tipul lucrării:

Documentație tehnică: - întocmirea documentației necesare emitării de HCL necesar înscrierii în Sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară.

3. Suprafața planului supus recepției:

Suprafața imobilului studiat este de **2451 mp.**

4. Scurta prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricul:

Str. Roșioarei, Loc.Sigmir, Mun. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud , cu următoarele denumiri și lungimi:

1) Str. Roșioarei, intravilan cu lungimea de 466 ml și suprafața 2451 mp.

Imobilul se identifică în:

- cf 145,602,, nr. Top 661.662,664,667, Sigmir topograficele fiind transcrise din aceste coli funciare la înscrierea imobilelor învecinate.

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării,localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției etc:

În faza de documentare pentru efectuarea lucrării s-au desfășurat următoarele operațiuni:

-Studierea documentelor puse la dispoziție de către solicitant și stabilirea actelor necesare pentru întocmirea documentației cadastrale .

-Consultarea arhivei OCPI/BCPI Bistrița în scopul verificării situației imobilului și a vecinătăților acestuia: s-a consultat baza de date a sistemului integrat de cadastru și carte funciară E-terra și baza de date OCPI pentru verificarea suprapunerilor virtuale și pentru identificarea numerelor cadastrale vecine.

Măsuratoarea s-a efectuat în prezența beneficiarilor pe limitele indicate de aceștia și am constatat că suprafața care reiese din măsuratori este de **2451mp.**

Terenul este situat în **municipiul Bistrița, Loc.Sigmir , intravilan** cu o suprafață de **2451mp.**

Imobilul este delimitat:

-la Nord : Drum

-la Est : Drum Nr. CAD 80202, Moldovan Ioan, Nr. CAD 65308, Nr. CAD 56858, Nr. CAD 65314, Stan Vasile, Nr. CAD 90182, Barta Maria, Nr. CAD 86151, Nr. CAD 74864

-la Vest : Nr. CAD 58867, Nr. CAD 59668, Nr. CAD 85982, Nr. CAD 89156, Nr. CAD 89157, Nr. CAD 86072, Nr. CAD 53406, Nr. CAD 74080, Nr. CAD 67343, Nr. CAD 88358, Nr. CAD 58506, Nr. CAD 69574, Nr. CAD 70469, Nr.

CAD 68215, Nr. CAD 95946, Nr. CAD 78027, Nr. CAD 78026, Nr. CAD 95551, Nr. CAD 67400, Nr. CAD 67419, Nr. CAD 74081, Nr. CAD 74076

-la Sud : Nr. CAD. 87760.

Prin prezenta documentație se propune emiterea de HCL necesar înscrierii imobilului în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

• modul de calcul al coordonatelor punctelor ce definesc conturul parcelelor cadastrale: determinarea punctelor în mod RTK-cinematic în timp real (RTK), prin utilizarea în timp real de corecții diferențiale provenind de la o stație de referință integrată în RGN-GNSS, de la serviciul specializat ROMPOS. Transcaltulul coordonatelor determinate cinematic din sistem geocentric.

Parametrii de lucru sunt:

- - canale de recepție: 72 canale, faza purtătoare L1/L2, GLONASS inclus 2SBAS;
- - intervalul de înregistrare a datelor: 1 – 60 secunde;
- - unghiu de mască: 0 – 45 ajustabil;
- - timp de inițializare mod RTK: în mod normal 15 secunde.;
- -distomat Leica Disto D510, specificații:
- -ISO 16331-1 precizia masuratori +/-1mm
- -ISO 16331-1 raza de masurare pana la 150m
- -Unitati de masura 0.0000.,0.0000m, 0.00 ft, 0°00' 1/32
- -Raza masurare senzor înclinare 360
- -modul de calcul a suprafeței imobilului: metoda analitică;
- -inventarul de coordonate precum și calcul suprafeței sunt anexate prezentei documentații.

Data întocmirii:
Septembrie 2026

Semnătura persoanei autorizate

MAROSI Janos Zsolt



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
” Strada Rosioarei”, loc Sigmir Municipiul Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE Propusă			
Nr. C.F.	Nr. top.	Supraf. mp.	Categorie de folosinta	Proprietari	Nr. cad.	Supraf. mp.	Categorie de folosinta	Proprietari
145 602	661,.662,664,667	-	RAT	-		2451	Drum	Domeniul Public Al Mun. Bistrița
					TOTAL			
TOTAL		-	TOTAL SUPRAFAȚĂ			2451	atribuire numar cadastral	

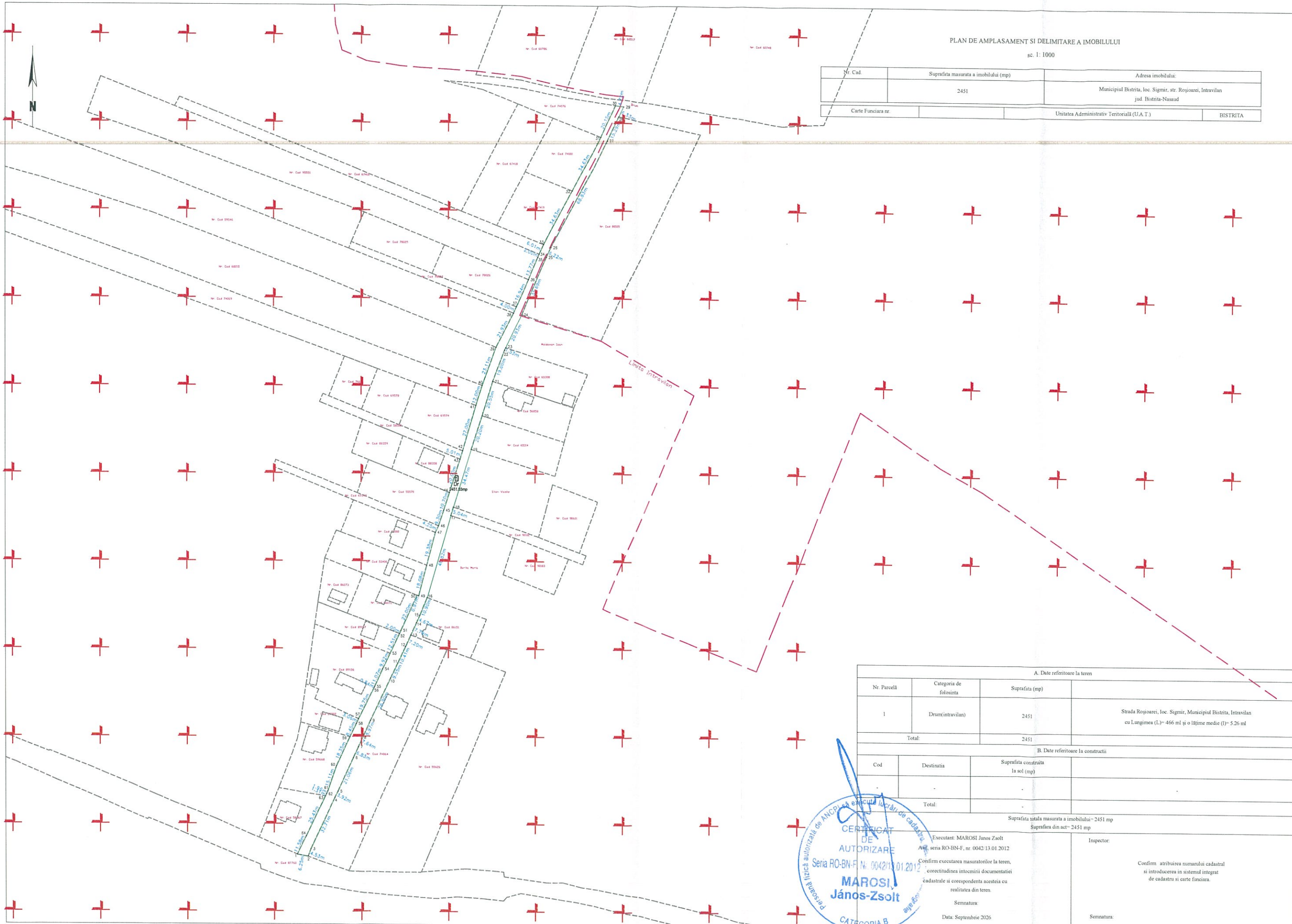
*Se propune atribuirea de nr cad pe suprafata de 2451 mp

*- Nr. top. 661,662,664,667 nu fac obiect de Carte Funciară. Se propune înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de 2451 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.

Întocmit,

Marosi Janos Zsolt





PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
sc. 1:1000

Nr. Cad.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:
	2451	Municipiul Bistrita, loc. Sigmir, str. Roşoarei, Intravilan jud. Bistrita-Nasaud
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritorială (U.A.T.) BISTRITA

A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcelă	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Drum (intravilan)	2451	Strada Roşoarei, loc. Sigmir, Municipiul Bistrita, Intravilan cu Lungimea (L)= 466 ml și o lățime medie (l)= 5.26 ml
Total:		2451	
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafata construita la sol (mp)	
Total:			
Suprafata totala masurata a imobilului= 2451 mp Suprafata din act= 2451 mp			
Executant: MAROSI Janos Zsolt Anul, seria RO-BN-F, nr. 0042/13.01.2012			Inspector:
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren.			Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.
Semnatura:			Semnatura:
Data: Septembrie 2020			



Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	625832.465	456963.119
2	625831.257	456969.253
3	625835.488	456970.872
4	625865.082	456984.811
5	625868.587	456986.565
6	625887.717	456995.364
7	625893.909	456998.252
8	625900.837	457001.483
9	625908.967	457005.275
10	625933.235	457016.878
11	625941.843	457021.008
12	625951.230	457025.513
13	625957.765	457028.543
14	625964.845	457031.786
15	625969.103	457033.697
16	625979.160	457037.894
17	626026.024	457051.577
18	626030.831	457053.080
19	626063.774	457063.225
20	626082.991	457069.453
21	626102.624	457075.519
22	626120.407	457082.222
23	626121.784	457082.887
24	626140.634	457091.987
25	626173.364	457106.206
26	626178.993	457108.854
27	626239.917	457140.884
28	626253.656	457147.600
29	626259.343	457150.380
30	626260.056	457145.719
31	626241.953	457136.870
32	626211.301	457120.755
33	626180.645	457104.638
34	626175.195	457102.094
35	626173.353	457101.313
36	626160.677	457095.939
37	626145.209	457089.024
38	626141.557	457087.392
39	626122.045	457077.390
40	626100.328	457069.482
41	626088.892	457065.856
42	626062.968	457058.326
43	626058.188	457056.813
44	626039.128	457050.751



0	1	2
45	626028.975	457047.377
46	626020.149	457044.444
47	626016.324	457042.602
48	625997.599	457037.607
49	625980.111	457033.013
50	625980.423	457032.092
51	625960.456	457022.856
52	625958.649	457021.997
53	625947.356	457016.616
54	625938.405	457012.350
55	625928.346	457007.726
56	625927.600	457007.347
57	625909.991	456998.398
58	625907.239	456997.067
59	625899.637	456993.389
60	625882.986	456985.672
61	625868.734	456980.647
62	625866.964	456979.794
63	625865.784	456979.229
64	625842.855	456968.240





SIGMIR

Ein Anlaufpunkt für
Herrn Martin gabriel Schuster

(Mittlerer auf Prosz Miford)

Grund Nr. 127

O.C.P.I. BISTRITA-NASAUD
Nr. 522601 09.09.2026
Pentru conformitate cu originalul CF
Nr. file
Referent

P.E. P.A.

F

Stuf.

Stuf.

1.	661.	Mor	Rint II. a. Sommerberg	—
	662.	Mor	" " " " " " " "	—
2.	1526	Mor	" " g. Engen Grund	—
	1597	Mor	" " " " " " " "	—
3.	1648	Mor	" " " " " " " "	—
4.	2160	Mor	" " " " " " " "	—
5.	2512	Mor	" " f. Scherl Wachel	—
6.	2772	Mor	" " g. beim Wachel Sonnseite	—
7.	2842	Mor	" " VIII a. Born	—
8.	3845	Mor	" " " " " " " "	— 84
9.	4353	Mor	" " VIII. b. Grund	— 920
10.	5148	Mor	" " X a. Hanseln	— 282
11.	5267	Mor	" " " " " " " "	— 104
12.	6500	Mor	" " XII a. Kell	— 58
13.	7112	Mor	" " XIII. b. Ungar Weingarten	— 563
14.	7491	Mor	" " " " " " " "	— 172

145 betét szám.

Lépnyer

Birtokállási lap.

Sor- szám	Helyrajz szám	+ Tegosztás utáni új birtok	Terület		Jegyzet
			hold	☐ öl	
1	703	szántó III Kis Sáp	—	67	D8
2	828	rét VII Nagy Hegy	—	189	B6.
3	1035	rét IX Keres Oldal	—	840	B6.
4	1498	szántó X Káposztás Oldal	—	619	B6.
Jótalca					
2					

145.

Leipzig

22. C. rakt. sz.

B.

Tulajdoni lap.

145

145

Sor- szám		Jegyzet.	
8.	22 096 / 30.07.2007 T.D. nr. 7107 / 07.06.1996, imobilul de sub A+1 la Terenurile în CJ. 16205-16280 în Localitatea lui Cușelea Enilă si Punctul Pământului în baza CM nr. 125 / 2004 5		

C.

Tehér lap.

1318

145

Sor- szám	Leírás	Összeg		Jegyzet
		K	F	
	1908 november 24-én 1319 Elbellekpetés: Elbellekpetés: 1908 1908. 644/5 számú megmérés- reje alapján a nyelvényekről 500. --- Szállás díja 1000 Ft 1. Lőbél ellenőrzés végeztetve. Lőbél a felső labialiszól. 1908. 644/5 számú megmérés- reje alapján a nyelvényekről 500. --- 2. Lőbél ellenőrzés végeztetve. Lőbél a felső labialiszól.			1908. 644/5 számú megmérés- reje alapján a nyelvényekről 500. --- Szállás díja 1000 Ft 1. Lőbél ellenőrzés végeztetve. Lőbél a felső labialiszól. 1908. 644/5 számú megmérés- reje alapján a nyelvényekről 500. --- 2. Lőbél ellenőrzés végeztetve. Lőbél a felső labialiszól.

8

betét szám.

A.

* S I G M I R *

Birtokállási lap.

O.C.P.I. BISTRITA-NĂSĂUD

Nr. 5226/1 09.09.2026

Pentru conformitate cu originalul CF

Nr. file

Referent

Sor- szám	Helyrajzi szám	+	Terület		Jegyzet.
			hold	öl	
1	832 Rákóczi II. c. Haselgraben	—	30	B. 2.	
2	949 Rákóczi " c. Berembüsk	—	182		
3	1592 Rákóczi " g. Engen Grund	—	340		
4	1385 Rákóczi III. c. Langen Wieser	—	270		
5	3349 Rákóczi VI. c. Mählberg	—	456		
6	4872 Rákóczi III. c. Nühls Rinn	—	225		
7	6426 Rákóczi III. c. Kelt	—	20		
8	6461 Rákóczi " utt	—	78		
8	6462 Rákóczi " utt	—	78		
9	2077 Rákóczi III. c. Lora	—	256	B. 2.	
9	7778 Rákóczi " utt	—	260		
+					
Tajosítás utáni új birtok					
1	628 rét III. Kis Lajk	—	122	B. 6	
2	634 szántó " " "	—	1464		
3	665 szántó " " "	1	498	B. 5	
4	666 rét " " "	—	357		
5	500 kert V. Új Rét	—	300	B. 8.	
6	1220 szőlő IX. Köves Oldal	—	148		
7	664 szántó III. Kis Lajk	—	733		B. 5
8	667 rét " " "	—	882		B. 5

B.

Tulajdoni lap.

602

Francia

Sor-szám.	Jegyzet.
1	1888. június 28. 5284 ft. a.
2	1901. szeptember 3. 7203 sz. a.
3	1901. szeptember 3. 7203 sz. a.
4	1901. szeptember 3. 7203 sz. a.
5	1901. szeptember 3. 7203 sz. a.

602/901
Kj.

1570/901

B.

Tulajdoni lap.

Lignier

602

1572/94

Sor- szám.		Jegyzet.
6	Útsz. 1914 február 3-án 1572/94. r. az 1914 február 1-én kelt adószedési nyilatko- zás alapján az A + 1-2. sz. ingatlanok az 183 n. Glöbe Löwenz János 416 m. garánsát átjegy- keztek. -	
	<i>Pres, la 12 Februrie 1926 Nr. 2640 cf.</i> <i>valoarea totală 2600 lei.</i> <i>În baza contractului de vânzare</i> <i>și cumpărare dela 30 Octombrie</i> <i>1926, asupra una a doua parte</i> <i>a imobilului de sub Nr. 5, se</i> <i>intabulează dreptul de pro-</i> <i>prietate în favoarea lui:</i> <i>7. Lörincz Martin Nr. 65, -</i> <i>apoi imobilul de sub Nr. 6</i> <i>se înscrie cu starea necunos-</i> <i>cută în cf. Nr. 336. -</i>	
	<i>Pres la 12 Februrie 1926 Nr. 2641 cf.</i> <i>Pretul pînă la cumpărare 3000 lei</i> <i>În baza contractului de vânzare</i> <i>și cumpărare dela 30 Octombrie</i> <i>1926, asupra (1/2) una a doua parte</i> <i>a imobilului de sub Nr. 5, par-</i> <i>tea de proprietate de sub</i> <i>Nr. 5, alui Lörincz Mihail,</i> <i>se intabulează dreptul de pro-</i> <i>prietate în favoarea lui:</i> <i>9. Lörincz Mihail junior</i> <i>Nr. 65. -</i>	

2640
-
1926
2641
-
1926

C.

Teher lap.

Sorszám	Összeg	Jegyzet
3.	600.	átvétel 04.5.6.
4.		
5.		
6.		
7.	8.000 Lei	



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

^pul 178 (XXII) — Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Martți, 15 iunie 2010

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud..... 3-250

HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor

din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

*) Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 396 din 15 iunie 2010 și este reprodusă și în acest număr bis.

ANEXA

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița

I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcurile, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora
A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parcuri

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2	Strada 1 Mai	Lungime = 147 m Lățime = 11.16 m Suprafața = 1643 mp Îmbrăcăminte = asfaltică	1979	93390,58	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
2.	1.3.7.2	Strada Abatorului	Lungime = 150 m Lățime = 6.5 m Suprafața = 975 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 3048	1880	34303,72	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
3.	1.3.7.2	Strada Albert Berger	Lungime = 170 m Lățime = 23 m Suprafața = 3910 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 1353	1880	137566,70	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
4.	1.3.7.2	Strada Alba Iulia	Lungime = 484 m Lățime = 12.73 m Suprafața = 6163 mp Îmbrăcăminte = asfaltică Pavaj trotuar C.F. nr.2108 nr. topo. 2506	1880	1198535,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4	5	6
247.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 2 Sigmoid	Lungime = 380 m Lățime = 6 m Suprafața = 2280 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	164,16	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
248.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 3 Sigmoid	Lungime = 295 m Lățime = 6 m Suprafața = 1788 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	128,74	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
249.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 4 Sigmoid	Lungime = 80 m Lățime = 6 m Suprafața = 480 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	34,56	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
250.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 5 Sigmoid	Lungime = 520 m Lățime = 6 m Suprafața = 3120 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	224,64	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
251.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 6 Sigmoid	Lungime = 295 m Lățime = 6 m Suprafața = 1770 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	127,46	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
252.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 7 Sigmoid	Lungime = 135 m Lățime = 6 m Suprafața = 810 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	58,32	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
253.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 8 Sigmoid	Lungime = 480 m Lățime = 6 m Suprafața = 2880 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	207,36	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
254.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 9 Sigmoid	Lungime = 75 m Lățime = 6 m Suprafața = 450 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	32,40	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
255.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 10 Sigmoid	Lungime = 170 m Lățime = 6 m Suprafața = 1020 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	70,44	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
256.	1.3.7.4	Strada Secundară nr. 11 Sigmoid	Lungime = 100 m Lățime = 3 m Suprafața = 300 mp Îmbrăcăminte = pietruită	1997	13,50	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.

ROMÂNIA
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD
MUNICIPIUL BISTRIȚA
CONSILIUL LOCAL



HOTĂRÂRE

privind atribuirea de denumiri unor străzi și zone nou create în localitățile componente ale municipiului Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară, în data de 27.08.2009,

având în vedere:

Expunerea de motive nr.41631/09.07.2009 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr.41631/09.07.2009 al Direcției Arhitectură și Dezvoltare Urbană;

Raportul favorabil nr. 41631/26.08.2009 al Comisiei pentru dezvoltare urbană;

Avizul nr.4/2009 al Comisiei Județene de Atribuire de Denumiri constituită prin Ordinul Prefectului Județului Bistrița-Năsăud nr.209/2008 și înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub nr.49141/14.08.2009;

prevederile Hotărârii nr.67/29.04.2004 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Bistrița, cu modificările ulterioare;

prevederile Hotărârii nr.43/30.03.2004 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița" și a Regulamentului local de urbanism;

în conformitate cu :

prevederile art.25, alin.1, art.48, art. 57 - art.60 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare prin Legea nr.289/2006;

prevederile art.2, lit.,d" din Ordonanța Guvernului României nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art.36, alin.2, lit."c" și alin.5, lit. „d” și art. 45 alin 2 lit."e" din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.- Se aprobă atribuirea de denumiri unor străzi și zone nou create în localitățile componente ale municipiului Bistrița, conform Anexelor nr.1 - nr.3 și planșelor anexate, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

...///...

ART.2. - Cu data adoptării prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător Nomenclatorul stradal al municipiului Bistrița, aprobat prin Hotărârea Consiliului local al municipiului Bistrița nr.67/29.04.2004, cu modificările și completările ulterioare.

ART.3. - Primarul municipiului Bistrița prin Direcția Arhitectură și Dezvoltare Urbană, Serviciul public municipal „Direcția Servicii Publice”, Direcția Administrație Publică, Juridic și Serviciul public municipal „Direcția Patrimoniu”, va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

ART.4. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art.45, alin.2, lit.”e” din Legea nr.215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare, respectiv cu număr de 13 voturi „pentru”, un vot „împotriva” și 6 abțineri, din 20 consilieri prezenți.

ART.5. - Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre :

- Direcției Arhitectură și Dezvoltare Urbană; ✓
- Direcției Administrație Publică, Juridic, ✓
- Serviciului public municipal „Direcția de Servicii Publice” ✓
- Serviciului public municipal „Direcția Patrimoniu”; ✓
- Serviciului Urbanism; ✓
- Serviciului public comunitar “Direcția de evidență a persoanelor Bistrița” - Serviciul stare civilă și Serviciul de evidență a persoanelor; ✓
- Biroului Județean de Administrare a Bazelor de Date privind Evidența Persoanelor Bistrița-Năsăud, cu sediul în municipiul Bistrița, Piața Centrală, nr.2; ✓
- Poliției municipiului Bistrița, cu sediul în municipiul Bistrița, str. N. Bălcescu, nr. 1-3; ✓
- Domnului Mihai Ruști – Șef Serviciu relații publice, comunicare; ✓
- Primarului municipiului Bistrița; ✓
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

RUSU ANDREI



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

GAFTONE FLOARE

Bistrița, la 27 AUGUST 2009
NR.168
IP/ȘMA/ex.6

1-1 STRADA FORESTIERULUI
2-2 STRADA ROSIOAREI





1-1. STRADA FORESTIERULUI

2-2. STRADA ROȘIOAREI

Repere de identificare:

- 1-1. Stradă situată în municipiul Bistrița - localitatea componentă Sigmir, UTR 31; începe din intersecția drumurilor de legătură cu Valea Măgherușului, Blăjeni și centrul Sigmirului și urca ușor pe lângă vechiul cimitir săsesc spre limita intravilanului, în partea de NV unde începe zona de fâneațe;
- 2-2. Stradă situată în municipiul Bistrița - localitatea componentă Sigmir, UTR 31, începe din drumul județean până la limita intravilanului existent.

000ooo000



**Întocmire plan topografic necesar emiterii HCL în
vederea înscrierii în evidențele de cadastru și carte
funciară al imobilului Aleea. Fragilor, Intravilan,
Mun. Bistrița,
jud. Bistrița Năsăud**

Beneficiari:

MUNICIPIUL BISTRIȚA

Adresa imobilului:

Aleea. Fragilor, Mun. Bistrița, Intravilan, Jud. Bistrita Nasaud

Executant:

MAROSI JANOS ZSOLT
Autorizația seria RO-BN-F - Nr.0042

SEPTEMBRIE 2020



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil/zona în care se desfășoară lucrarea:

Aleea. Fragilor, Mun. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud.

2. Tipul lucrării:

Documentație tehnică: - întocmirea documentației necesare emitării de HCL necesar înscrierii în Sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară.

3. Suprafața planului supus recepției:

Suprafața imobilului studiat este de 499mp.

4. Scurta prezentare a scopului întocmirii lucrării și/sau a situației tehnice și juridice/istoricul:

Aleea. Fragilor, Mun. Bistrița, Jud. Bistrița-Năsăud , cu următoarele denumiri și lungimi:

Aleea Fragilor, intravilan cu lungimea de 115 ml și suprafața 499 mp.

Imobilul se identifică în:

- cf 22, nr. top. 2163, categoria de folosință Drum XXII In Der Hauld, care figurează pe com. Viișoara și se radiază din acesată carte funciară, neconstituind obiectul cărții funciare.

Strada figurează în HG 527/02.07.2010 poz.355 domeniul public al mun Bistrita

5. Descrierea generală a operațiunilor efectuate în faza de documentare a lucrării,localizarea și identificarea imobilului, descrierea construcției etc:

În faza de documentare pentru efectuarea lucrării s-au desfășurat următoarele operațiuni:

-Studierea documentelor puse la dispoziție de către solicitant și stabilirea actelor necesare pentru întocmirea documentației cadastrale .

-Consultarea arhivei OCPI/BCPI Bistrița în scopul verificării situației imobilului și a vecinătăților acestuia: s-a consultat baza de date a sistemului integrat de cadastru și carte funciară E-terra și baza de date OCPI pentru verificarea suprapunerilor virtuale și pentru identificarea numerelor cadastrale vecine.

Măsuratoarea s-a efectuat în prezența beneficiarilor pe limitele indicate de aceștia și am constatat că suprafața care reiese din măsuratori este de 499mp.

Terenul este situat in municipiul Bistrița, intravilan cu o suprafață de 499mp.

Imobilul este delimitat:

-la Nord : Nr. CAD 79485

-la Est : Nr. CAD 83308, Nr. CAD 83309

-la Vest : Drum, Nr. CAD 59731, Nr. CAD 75610, Drum, Nr. CAD 81704, Nr. CAD 81703, Nr. CAD 50017

-la Sud : Pop Ioan

Prin prezenta documentație se propune emiterea de HCL necesar înscrierii imobilului în sistemul integrat de cadastru și publicitate imobiliară.

6. Operațiuni de specialitate realizate:

• modul de calcul al coordonatelor punctelor ce definesc conturul parcelelor cadastrale: determinarea punctelor în mod RTK-cinematic în timp real (RTK), prin utilizarea în timp real de corecții diferențiale provenind de la o stație de referință integrată în RGN-GNSS, de la serviciul specializat ROMPOS. Transcaltulul coordonatelor determinate cinematic din sistem geocentric.

Parametrii de lucru sunt:

- - canale de recepție: 72 canale, faza purtătoare L1/L2, GLONASS inclus 2SBAS;
- - intervalul de înregistrare a datelor: 1 – 60 secunde;
- - unghi de mască: 0 – 45 ajustabil;
- - timp de inițializare mod RTK: în mod normal 15 secunde.;
- -distomat Leica Disto D510, specificatii:
- -ISO 16331-1 precizia masuratori +/-1mm
- -ISO 16331-1 raza de masurare pana la 150m
- -Unitati de masura 0.0000.,0.0000m, 0.00 ft, 0°00' 1/32
- -Raza masurare senzor inclinare 360
- -modul de calcul a suprafeței imobilului: metoda analitică;
- -inventarul de coordonate precum și calcul suprafeței sunt anexate prezentei documentații.

Data întocmirii:
Septembrie 2026

Semnătura persoanei autorizate

MAROSI Janos Zsolt



TABEL DE MIȘCARE PARCELARĂ
” Aleea Fragilor”, Municipiul Bistrița, Intravilan, Jud. Bistrița-Năsăud

SITUAȚIA ACTUALĂ					SITUAȚIA VIITOARE Propusă			
Nr. C.F.	Nr. top.	Supraf. mp.	Categorie de folosinta	Proprietari	Nr.top/ cad.	Supraf. mp.	Categorie de folosinta	Proprietari
22	2163	6102	Drum XXII in der Hauld	Com. Viisoara	2163/1	499	Drum	Domeniul Public al Mun Bistrita
					2163/2	5603	Drum XXII in der Hauld	Vechiul Proprietar
					TOTAL			
TOTAL		-	TOTAL SUPRAFAȚĂ			6102		

*Se propune atribuirea de nr cad pe suprafata de 499 mp

*. Se propune înscrierea în Cartea Funciară a suprafeței de 499 mp rezultată din măsurători cu numărul cadastral atribuit.

Întocmit,

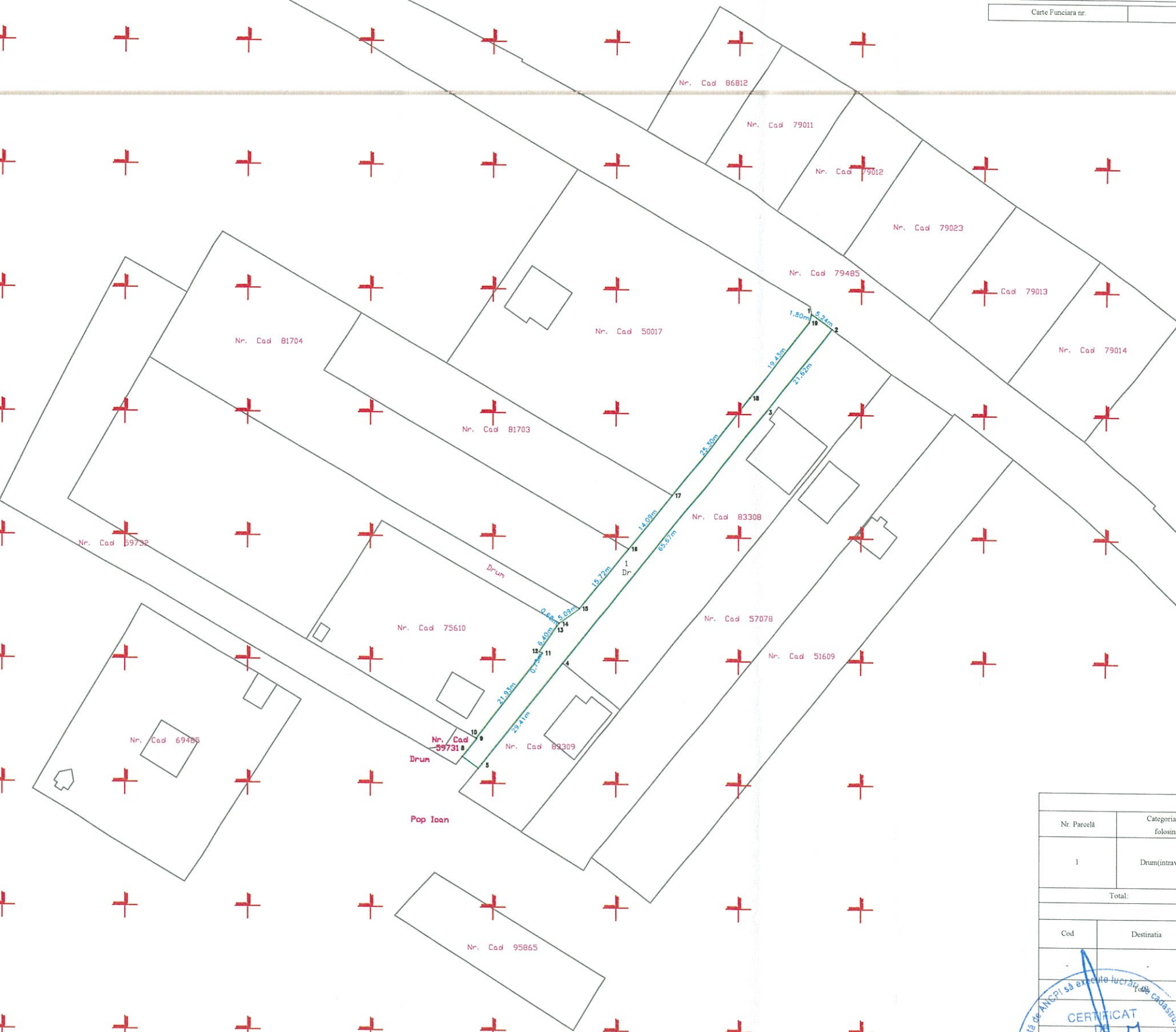
Marosi Janos Zsolt



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

sc. 1: 500

Nr. Cad.	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului:	
	499	Municipiul Bistrita, Aleea. Fragilor, Intravilan jud. Bistrita-Nasaud	
Carte Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (U.A.T.)	BISTRITA



A. Date referitoare la teren			
Nr. Parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	
1	Drum(intravilan)	499	Aleea Fragilor, Municipiul Bistrita, Intravilan cu Lungimea (L)= 115 ml și o lățime medie (l)= 4.34 ml
Total:		499	
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	
		Suprafata totala masurata a imobilului= 525 mp Suprafata din act= 525 mp	
Inspector:			Confirm atribuirea numarului cadastral si introducerea in sistemul integrat de cadastru si carte funciara.
Semnatura:			

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Executant: MAROSI Janos Zsolt
Aut. Seria RO-BN-F, nr. 0042/13.01.2012
Seria RO-BN-F, Nr. 0042/13.01.2012
MAROSI Janos-Zsolt
CATEGORIA B
Data: Septembrie 2026

Coordonate puncte radiate

Nr. Pct.	X [m]	Y [m]
1	625070.360	458764.790
2	625067.349	458769.075
3	625050.556	458755.451
4	624999.452	458714.216
5	624976.563	458695.748
6	624973.304	458692.996
7	624975.411	458689.607
8	624978.854	458692.409
9	624984.125	458696.698
10	624984.200	458696.555
11	625001.476	458710.067
12	625001.770	458709.401
13	625007.041	458713.034
14	625007.544	458713.486
15	625010.519	458717.614
16	625022.664	458727.589
17	625033.550	458736.530
18	625053.370	458752.260
19	625068.640	458764.270

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ

VIIȘOARA

A) FOAIE DE AVERE

Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânen	
1	26	Stradă în Intravilan	-	212	B7
2	49	Stradă în Intravilan	1	924	B 7
3	69	Moară și casă în Intravilan	-	56	} B 41-44
	70	Casă de lemn nr. 153 cu 1 cameră și curte	-	164	
4	76	Grădină în Intravilan	-	391	
5	80	Casă de lemn nr. 150 cu 1 cameră și curte în Intravilan	-	25	1408 mp B 14-15
	81	Casă de lemn nr. 149 cu 1 cameră și curte în Intravilan	-	21	} B 18-19
	82	Casă de lemn nr. 147.148 cu 1 cameră și curte	-	30	
6	104	Casă de piatră nr. 133 cu 3 camere și o sală mare, 1 bucătărie, 1 depozit de creale, beci și grajd de piatră	-	268	} B 16-17
	105/1	Grădină în Intravilan	-	230mp	
7	106	Stradă în Intravilan	1	505	B 27.28
8	144	Grădină în Intravilan	-	92	B 5-61
9	171	Stradă în Intravilan	-	190	B 7
10	173	Stradă în Intravilan	-	313	B 6
11	224	Stradă în Intravilan	-	140	} B 7
12	258	Stradă în Intravilan	-	333	
13	273	Stradă în Intravilan	2	737	
14	275	Stradă în Intravilan	-	1206	
	276	Stradă în Intravilan	3	1217	
15	318	Stradă în Intravilan	-	164	
16	329	Stradă în Intravilan	1	1294	
	330	Stradă în Intravilan	-	198	
17	343	Drum II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	248	
18	357	Drum II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	195	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânjen	
19	385	Drum II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	380	B7
20	388	Rât II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	-	100	
21	390	Pârâu moară II Vom Dorf bis rum Hraspelgraben	1	1139	B 57
22	393	Drum III Steingrenze	-	50	B 7
23	395	Drum III Steingrenze	-	815	B 7
24	434	Drum III Steingrenze	-	279	B 7
25	452	Râpă de hotar III Steingrenze	-	53	
26	457	Drum III Steingrenze	-	410	B 7
27	489	Drum III Steingrenze	-	151	
	490	Drum III Steingrenze	-	820	
28	497	Drum III Steingrenze	-	324	
29	498	Râpă de hotar III Steingrenze	-	91	
30	505	Râpă de hotar III Steingrenze	-	134	
31	517	Drum vicinal III Steingrenze	-	345	
32	521	Drum IV Haelt	-	311	
	522	Drum IV Haelt	-	746	
33	549/2	Drum IV Haelt	-	438	B7
34	583	Drum IV Haelt	-	1050	
35	602	Drum IV Haelt	-	561	
	603	Drum IV Haelt	-	240	
36	609	Drum IV Haelt	-	399	
37	617	Potecă și izvor IV Haelt	-	63	
38	626	Drum IV Haelt	-	278	B 7
39	628	Drum IV Haelt	-	992	B 7
40	629	Pădure V Niederster Wald	154	96	88 ha 6616 mp



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	stânen	
41	631	Drum VI Distellander	1	350	B 7
42	651/2	Drum VI Distellander	-	290	
43	652	Drum VI Distellander	-	642	
44	692	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	666	
45	720	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	771	
46	729	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	137	B 11
47	743	Drum VIII Ober dem Stewig kis rum Haspelgraben in Eichwald	-	139	
48	745	Pădure IX Kolligen Loch	611	88	
48a	746	Râpă de hotar IX Kolligen Loch	-	100	B 7
49	752	Drum IX Kolligen Loch	-	129	
50	754	Drum IX Kolligen Loch	-	340	
51	755	Râpă de hotar IX Kolligen Loch	-	951	B 7
52	770	Drum IX Kolligen Loch	1	426	
53	772	Izvor Drum IX Kolligen Loch	-	16	
54	778	Rât X Kowerberg	-	400	1440 mp
55	780	Rât X Kowerberg	-	960	3450 mp
	781	Pășune X Kowerberg	-	485	1746 mp
	782	Rât X Kowerberg	-	460	1656 mp
56	802	Drum XI Langasse	-	882	B 7
57	817	Drum XI Langasse	-	445	
58	865	Drum XII Weingarten	-	88	
	866	Rât XII Weingarten	-	696	
59	900	Drum XII Weingarten	-	364	
60	998	Drum XII Weingarten	-	80	
	999	Drum XII Weingarten	-	209	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânen	
61	1000	Vie XII Weingarten	-	47	B 7
62	1091	Drum XII Weingarten	-	527	
63	1237	Vie XII Weingarten	-	175	
64	1279	Drum XII Weingarten	-	347	
65	1385	Drum XII Weingarten	-	372	
66	1585	Drum XII Weingarten	-	218	B 7
67	1619	Drum XII Weingarten	-	390	
68	1700	Vie XII Weingarten	-	44	
69	1718	Drum XII Weingarten	-	1477	
70	1744	Drum XII Weingarten	-	868	
71	1745	Vie XII Weingarten	-	420	B 7 B9.10
72	1805	Drum XII Weingarten	-	88	
73	1856	Rât XII Weingarten	1	-	B 7
74	1857	Drum XII Weingarten	-	188	B 7
75	1858	Potecă și izvor XII Weingarten	-	16	B 7
76	1864	Drum XII Weingarten	-	770	
77	1872	Pășune XIII Hinter dem Raich	96	433	B 7
	1873	Pădure XIII Hinter dem Raich	-	71	
78	1880	Drum XIII Hinter dem Raich	-	356	
79	1891	Drum XIII Hinter dem Raich	-	623	
80	1901	Drum XIII Hinter dem Raich	-	334	
81	1906	Drum XIII Hinter dem Raich	-	394	B 7
82	1912/1	Drum XIII Hinter dem Raich	1	306	
83	1912/2	Adăpător XIII Hinter dem Raich	-	100	B 7
84	1624	Drum XIII Hinter dem Raich	-	497	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	stânjen	
85	1937	Drum XIII Hinter dem Raich	-	355	B 7
86	1941	Pârâu XIII Hinter dem Raich	-	575	
87	1947	Drum XIII Hinter dem Raich	-	250	
88	1954	Drum XIV Schaudlichen Richen	-	1078	
89	1964	Drum XIV Schaudlichen Richen	-	467	
90	1974	Drum XV Faultheilen	1	139	
91	1978	Drum XV Faultheilen	-	117	
92	1988	Drum XV Faultheilen	-	138	
93	1995	Drum XV Faultheilen	-	121	
94	2005	Drum XV Faultheilen	-	216	
95	2010	Drum XV Faultheilen	-	407	B 7
96	2015	Râpă de hotar XV Faultheilen	-	259	
97	2043	Drum XV Faultheilen	-	380	
98	2048	Drum XV Faultheilen	-	1015	B 7
99	2068	Potecă și izvor XVI Srzeschtheilen	-	78	
100	2069	Drum XVI Srzeschtheilen	-	1034	B 7
101	2075	Râpă XVII Auf dem Weiher	-	215	
102	2078	Drum XVII Auf dem Weiher	-	430	B 7
103	2088	Drum XVIII Obere Sonnenhelt	-	131	
104	2097	Drum XVIII Obere Sonnenhelt	-	1297	
105	2099	Pârâu XIX Im Fuchsloch	-	845	
106	2102	Drum XIX Im Fuchsloch	-	1310	B 7
107	2107	Cărare și izvor XIX Im Fuchsloch	-	42	
108	2114	Drum XIX Im Fuchsloch	-	147	
109	2121	Drum XX Im Birken	-	716	B 7



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânjén	
110	2131	Drum XX Im Birken	-	424	B 7
111	2135	Drum XX Im Birken	-	480	
112	2137/1	Râpă de hotar XX Im Birken	-	117	
113	2137/2	Râpă de hotar XX Im Birken	-	256	B 7
114	2145	Drum XX Im Birken	-	315	
115	2151	Drum XX Im Birken	-	618	
116	2154	Drum județean XXI Bedescheviesen	-	1210	B 7
117	2160	Râpă de hotar XXI Bedescheviesen	-	50	
	2161	Râpă de hotar XXII In der Hauld	-	325	
118	2163	Drum XXII In der Hauld	1	298	B 7
119	2170	Cărare și izvor XXII In der Hauld	-	30	
120	2191	Drum XXII In der Hauld	-	337	
	2192	Drum XXII In der Hauld	-	511	B 7
121	2199/1	Drum XXII In der Hauld	-	200	
122	2223	Drum XXIV Auf dem obern Raich	-	727	
123	2226	Neroditor XXIV Auf dem obern Raich	-	1110	B 7
124	2227	Drum XXIV Auf dem obern Raich	-	1142	
	2221	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	170	
125	2243	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	556	B 7
126	2252	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	695	
127	2258	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	279	
128	2264	Drum XXIV Auf dem untern Raich auf der Rune	-	390	
129	2267	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	259	
130	2270	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	202	



Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânen	
131	2274	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	300	B7
132	2289	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	138	
133	2315	Cărare și izvor XXV Ober dem Dorfe	-	74	
134	2325	Drum XXV Ober dem Dorfe	1	62	B 7
135	2333	Drum XXV Ober dem Dorfe	-	316	
136	2341	Râpă de hotar XXV Ober dem Dorfe	-	362	
137	2363	Drum XXV Ober dem Dorfe	1	1550	B 7
138	2399	Drum XXVI Steingrenze	-	72	
139	2401	Canal XXVI Steingrenze	-	250	
140	2405	Drum XXVI Steingrenze	-	328	B 7
141	2435/1	Râpă de hotar XXVI Steingrenze	-	26	
	2435/2	Râpă de hotar XXVI Steingrenze	-	85	
142	2440	Râul Bistrița XXVI Steingrenze	3	769	B 7
143	2442	Rât XXVI Steingrenze	3	1270	B 35-36
	2443	Rât /cimitir de animale/ XXVI Steingrenze	-	400	
144	2444	Rât /groapă de lut/ XXVI Steingrenze	-	816	
145	2466	Drum XXVII Bachgarten in Flachen	-	19	B 7
146	2469	Arător /pepinieră/ XXVII Bachgarten in Flachen	-	835	B 7
147	2470	Drum XXVII Bachgarten in Flachen	-	638	
148	2483	Cărare XXVII Bachgarten in Flachen	-	76	
149	2499	Râpă de hotar XXVIII Im Muhlhemm	-	1025	B 7
150	2500	Rât XXVII Bachgarten in Flachen	-	170	
150a	2516	Râpă de hotar XXVII Bachgarten in Flachen	-	423	
	2517	Rât XXVII Bachgarten in Flachen	1	291	B 7
	2518	Neroditor XXVII Bachgarten in Flachen	-	519	



A) FOAIE DE AVERE

22

VIIȘOARA

Nr. Crt.	Nr. top.	+ Proprietate nouă după divizare	Suprafața		Observații
			iugăr	□stânen	
151	2519	Râul Bistrița XXVIII Im Muhlhemmm	1	1566	B7
152	2534	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	462	
153	2550	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	656	
154	2552/4	Rât XXVIII Im Muhlhemmm	-	379	B7
155	2593	Pârâu XXVIII Im Muhlhemmm	-	360	
156	2602	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	593	
157	2604	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	551	B 7
158	2605	Rât XXVIII Im Muhlhemmm	-	100	
159	2611	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	20	
160	2612	Loc de casă XXVIII Im Muhlhemmm	-	65	B 7
161	2622	Drum XXVIII Im Muhlhemmm	-	170	
162	2637	Pârâu moară XXVIII Im Muhlhemmm	1	618	
163		Din pășunea comună introdusă pe foaia A) a cărții funciare nr. 1550 – cota de 25/1561			B 10
164	237	Grădină în Intravilan	-	697	
165	1718/1	Drum XII Weingarten	-	1472	
166	745/1	Pădure IX Kollegen Loch	143	1388	
	745/2	Pădure IX Kollegen Loch	-	630	
	745/4	Pădure IX Kollegen Loch	1	580	
	745/5/2	Pădure IX Kollegen Loch	15	375	
	745/6	Pădure IX Kollegen Loch	85	875	
	745/7	Pădure IX Kollegen Loch	91	1040	
167	76/1	Grădină	-	1158 mp	
168	81/2	Grădină	-	36 mp	
169	2499/1	Arabil	-	3654 mp	



B) FOAIA DE PROPRIETATE

VIIȘOARA

Nr. crt.		Observații
1	Intrat la 27 mai 1881 nr. 2585. În baza procesului-verbal întocmit în data de 27 mai 1881 se radiază imobilele de sub nr. de ord. AI 1-78.	
2	Intrat la 19 august 1886 nr. 3507. În baza cererii cu nr. prezent dreptul de expropriere asupra imobilului de sub nr. de ord. A+491/1 se înregistrează în favoarea Căii Ferate de pe Valea Soeșului.	Radiere B3
3	Intrat la 27 iunie 1887 nr. 3313. În urma deciziei cu numărul de mai sus din imobilul cu nr. top. 491/1 suprafața de 8 stânjeni se abnotează, iar suprafața rămasă de 37 de stânjeni se înregistrează pe foaia A. Totodată se radiază înregistrarea de sub B.2.	
4	Intrat la 23 noiembrie 1888 nr. 8361. În baza procesului-verbal de inspecție întocmit la Vișoara în data de 22 noiembrie 1888 imobilele cu nr. top. AI 51 și 51/1 sunt menționate cu noua casă de piatră cu acoperiș de țigle nr. 258, cu 3 camere, 1 salon mare, 1 bucătărie, 1 depozit de cereale, beci, precum și un grajd de piatră cu o lungime de șaisprezece metri.	
	Intrat la 25 noiembrie 1906 nr. 12940. În baza activităților de divizare în vigoare imobilul de sub nr. de ord. A + 1-79, precum și imobilele cuprinse în cartea funciară nr. 114 sub nr. de ord. A + 1-3.5.6.8-33.35-53 și cele nou obținute în urma divizării, proprietăți vechi cu nr. top. A+8798. 8800. 8801. 8803. 8804. 8805. 8809. 8810. 8816. 8817. 8818. 8819. 8820. 8821. 8825. 8826. 8827. 8828. 8829.8830. 8831. 8832.	



B) FOAIA DE PROPRIETATE

22

VIIȘOARA

Nr. crt.		Observații
	8833. 8834. 8835.8836. 8837. 8838. 8839. 8840.	
5	8840/1. 8841a. 8842. 8844.8845. 8847. 8848. 8849. 8850. 8854. se radiază, în locul acestora se înregistrează aici imobilele noi sub nr. de ord. A +1-163.	
6	Totodată în baza procesului-verbal separat întocmit sub nr. 13144/906 de către comisia de autentificare imobilul de sub nr. de ord. A+8 se transferă în cartea funciară nr. 150 în favoarea lui Breckner Ioan și soția lui născ. Low Roza.	
7	În final tot în baza acestui proces-verbal separat întocmit se radiază imobilele de sub nr. de ord. A+1.2. 7. 9-19. 22-24. 26-28. 31-36. 38. 39. 41-47. 49. 50. 52. 56-60. 62. 64-67. 69. 70. 72. 76. 78-82. 84-95. 97. 98. 100. 102-106. 108-111. 114-116. 118. 120-122. 124-132. 134. 135. 137-140. 142. 144. 146. 147. 151. 152-153. 155-157. 159. 161., neconstituind obiectul cărții funciare.	
8	Intrat la 19 noiembrie 1910 nr. 15371. Preț de cumpărare 2500 de coroane. În baza contractului de vânzare-cumpărare încheiat în data de 28 iunie 1910 și vizat de autoritățile juridice dreptul de proprietate asupra imobilului de sub nr. de ord. A+164 transferat aici din cartea funciară nr. 1383 se intabulează în favoarea Comunei Vișoara.	
9-10	În limba română	



B) FOAIA DE PROPRIETATE

22

VIIȘOARA

Nr. crt.		Observații
11	Intrat la 5 iulie 1944 nr. 6695. În baza ordinului 970/1943 al M.E. § 1, a alineatului 7 § 3 al ordinului 1440/1941 al M.E., a deciziei nr. 537.082/1943 I C.1. a Domnului Ministru al Agriculturii și a schiței de divizare anexate, imobilul înregistrat sub nr. de ord. A I 48 cu nr. top. 745 se abnotează și se divizează conform schiței. Părțile cu nr. top. 745/3, 745/5/1 formate după divizare, cu suprafețele de 161 iugăre 75 stânjeni și 111 iugăre 1525 stânjeni, se transferă în cartea funciară nou înființată în favoarea	
12	Statului Maghiar, cu mențiunea "Pădure cu reformă agrară". În final, imobilele înregistrate cu nr. top. 745/1, 745/2, 745/4, 745/5/2, 745/6, 747/7 se înregistrează înapoi sub nr. de ord. A+166 în favoarea proprietarului de până	
13	acum.	

Subsemnata DEME ENIKŐ, traducător autorizat de Ministerul Justiției pentru Alulírott DEME ENIKŐ, magyar nyelvű hivatalos fordító, az Igazságügyi Minisztérium limba maghiară cu numărul 8050/2017, certific exactitatea acestei traduceri cu textul által kiadott engedélyem száma 8050/2017, igazolom ezen fordítás hitelességét, melynek írszísulí original, care a fost văzut de mine. eredeti példányát láttam.

Traducător autorizat / Hivatalos fordító, n. 8050
DEME ENIKŐ





MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

^pul 178 (XXII) — Nr. 396 bis

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Marți, 15 iunie 2010

SUMAR

Pagina

Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 pentru
modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului
nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al
județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului,
orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud..... 3-250

HOTĂRÂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea anexei nr. 2 la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud*)

În temeiul art. 108 din Constituția României, republicată, și al art. 21 alin. (3) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Articol unic. — Anexa nr. 2 „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița” la Hotărârea Guvernului nr. 905/2002 privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 647 și 647 bis din 31 august 2002, cu modificările și completările ulterioare, se modifică și se înlocuiește cu anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
EMIL BOC

Contrasemnează:

p. Ministrul administrației și internelor,
Mihai Capră,
secretar de stat

București, 2 iunie 2010.
Nr. 527.

*) Hotărârea Guvernului nr. 527/2010 a fost publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr. 396 din 15 iunie 2010 și este reprodusă și în acest număr bis.

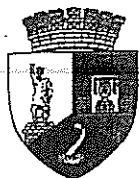
ANEXA

INVENTARUL
bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Bistrița

I. Drumurile comunale, vicinale, străzile cu trotuarele aferente, parcărilor, pasajele, podurile, podețele precum și zonele de protecție a acestora
A. Drumuri comunale, vicinale, străzi cu trotuarele aferente și parări

Secțiunea I Bunuri imobile						
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Anul dobândirii sau după caz, al dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală/Denumire act proprietate sau alte acte doveditoare
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.3.7.2	Strada 1 Mai	Lungime = 147 m Lățime = 11.16 m Suprafața = 1643 mp Îmbrăcăminte = asfaltică	1979	93390,58	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
2.	1.3.7.2	Strada Abatorului	Lungime = 150 m Lățime = 6.5 m Suprafața = 975 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 3048	1880	34303,72	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
3.	1.3.7.2	Strada Albert Berger	Lungime = 170 m Lățime = 23 m Suprafața = 3910 mp Îmbrăcăminte = asfaltică C.F. nr.2108, nr. topo. 1353	1880	137566,70	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița
4.	1.3.7.2	Strada Alba Iulia	Lungime = 484 m Lățime = 12.73 m Suprafața = 6163 mp Îmbrăcăminte = asfaltică Pavaj trotuar C.F. nr.2108 nr. topo. 2506	1880	1198535,75	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița

0	1	2	3	4	5	6
349.	1.3.7.4	Strada Calea Clujului Începe de la Drumul Sigmurului până la Stația de Gaz	Lungime = 500 m Lățime = 6 m Suprafața = 4000 mp Îmbrăcăminte = asfalt	2009	129,53	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
350.	1.3.7.4	Strada Aleea Jupiter Deasupra Rompetrol, paralel cu drumul de Centura	Lungime= 300 m Lățime = 6 m Suprafața =1800 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	192,60	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
351.	1.3.7.4	Strada Răsăritului (Zona la Soare)	Lungime = 150 m Lățime = 6 m Suprafața =900 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	96,30	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
352.	1.3.7.4	Strada Apusului (Zona la Soare)	Lungime= 600 m Lățime = 6 m Suprafața = 3600 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	385,20	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
353.	1.3.7.4	Strada Orizontului (Zona la Soare)	Lungime= 150 m Lățime = 5 m Suprafața = 750 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	80,25	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
354.	1.3.7.4	Strada Aleea Lucașărilor	Lungime= 260 m Lățime = 3,5 m Suprafața =910 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	80,25	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
355.	1.3.7.4	Strada Aleea Fragilor	Lungime= 115 m Lățime = 3 m Suprafața =345 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	37,00	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
356.	1.3.7.4	Strada Făgetului	Lungime= 135 m Lățime = 3,5 m Suprafața =472,5 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	50,55	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
357.	1.3.7.4	Strada Aleea Trifoliului	Lungime = 260 m Lățime = 3,5 m Suprafața =910 mp Îmbrăcăminte = pietruită	2009	97,37	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
358.	1.3.7	Parcare	Str. 1 Mai bl.5 Suprafața = 146 mp Locuri de parcare :5	1979	6285,30	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.
359.	1.3.7	Parcare	Str. 1 Mai bl.2 Suprafața = 238 mp Locuri de parcare :10	1979	10245,90	Domeniul public al municipiului Bistrița, conform Hotărârii nr.187/ 30.09.2009 a Consiliului Local al municipiului Bistrița.



HOTĂRÂRE

privind atribuirea de denumiri unor străzi nou create în municipiul Bistrița

Consiliul local al municipiului Bistrița, întrunit în ședința ordinară, în data de 30.08.2007;

având în vedere:

Expunerea de motive nr.58809/23.08.2007 a Primarului municipiului Bistrița;

Raportul nr.58809/23.08.2007 al Direcției Arhitectură și Dezvoltare Urbană;

Raportul favorabil nr.58.809/27.08.2007 al Comisiei de comunicare, integrare europeană și relații externe;

Raportul favorabil nr.58.809/28.08.2007 al Comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului și protecția mediului;

Raportul favorabil nr.58.809/29.08.2007 al Comisiei pentru comerț și servicii publice, administrarea domeniului public și privat al municipiului;

Avizul nr.2/10.09.2007 al Comisiei Județene de Atribuire de Denumiri pentru Instituțiile și Obiectivele de Interes Județean sau Local constituită prin Ordinul Prefectului Județului Bistrița-Năsăud nr.311/2002 și înregistrat la Primăria municipiului Bistrița sub numărul 63.090/10.09.2007;

prevederile Hotărârii nr.67/29.04.2004 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea Nomenclatorului stradal al municipiului Bistrița;

prevederile Hotărârii nr.43/30.03.2004 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Bistrița” și a Regulamentului local de urbanism;

în conformitate cu prevederile art.2, lit. „d”, art.3, alin. 1 și art.5, alin1. din Ordonanța Guvernului României nr.63/2002 privind atribuirea sau schimbarea de denumiri, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul art. 36, alin. 2, lit. „c” și alin 5 lit. „d” și art. 45, alin.2, lit. „e” din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată,

HOTĂRĂȘTE

ART.1. - Se aprobă atribuirea de denumiri unor străzi nou create în municipiul Bistrița, conform anexelor nr.1 și 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2. - Cu data adoptării prezentei hotărâri se completează în mod corespunzător Nomenclatorul stradal al municipiului Bistrița aprobat prin Hotărârea nr.67/29.04.2004 a Consiliului local al municipiului Bistrița și Hotărârea nr.85/16.09.1999 a Consiliului local al municipiului Bistrița privind însușirea inventarului bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al municipiului Bistrița.

...///...

ART.3. - Primarul municipiului Bistrița, prin Direcția Arhitectură și Dezvoltare Urbană - Serviciul Urbanism Amenajarea Teritoriului, Autorizații, Serviciul public municipal „Direcția de Administrare a Domeniului Public” și Serviciul public municipal „Direcția Administrare Fond Imobiliar” va aduce la îndeplinire prezenta hotărâre.

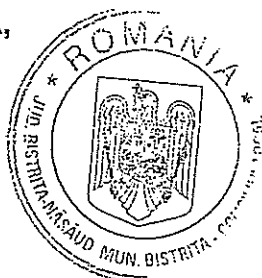
ART.4. - Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al municipiului Bistrița în ședință ordinară, cu respectarea art. 45, alin 2, lit.”e” din Legea nr. 215/2001, respectiv cu număr de 19 voturi „pentru”, din 19 consilieri prezenți.

ART.5. - Compartimentul pregătire documente va comunica prezenta hotărâre:

- Direcția Arhitectură și Dezvoltare Urbană - Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului, Autorizații;
- Serviciul public municipal „Direcția de Administrare a Domeniului public”;
- Serviciul public municipal „Direcția Administrare Fond Imobiliar”;
- Poliției municipiului Bistrița, cu sediul în municipiul Bistrița, str. Nicolae Bălcescu, nr. 1-3;
- Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

RUS CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR

GAFTONE FLOARE

Bistrița, la 30 AUGUST 2007

Nr.155

PM/ȘMA/ex.6



ANEXA NR. 1
la Hotărârea nr.155/30 AUGUST 2007
a Consiliului local al municipiului Bistrița

DENUMIRI ALE STRĂZILOR NOU CREATE
propuse prin Planul Urbanistic Zonal „Drumul Sigmirului” aprobat prin
Hotărârea nr.8/25.01.2007 a Consiliului local al municipiului Bistrița

- 1-1. Strada Soarelui
- 2-2. Strada Valea Sigmirului
- 3-3. Strada Apusului
- 4-4. Aleea Răsăritului
- 5-5. Aleea Luceafărului
- 6-6. Aleea Orizontului
- 7-7. Aleea Mierlei
- 8-8. Aleea Coacăzelor
- 9-9. Aleea Murelor
- 10-10. Aleea Fragilor
- 11-11. Aleea Măcieșului
- 12-12. Aleea Trifoiului
- 13-13. Aleea Făgetului
- 14-14. Aleea Pădurii

000ooo000

DENUMIRI
ALE STRĂZLOR NOU CREATE ÎN MUNICIPIUL BISTRIȚA

Zona Valea Jelnei - UTR 4

- 1-1. Strada Codrului
- 2-2. Strada Dâmbului
- 3-3. Strada Câmpului
- 4-4. Strada Pajiștei

Zona Valea Ghinzii - Lac UTR 5, UTR 6

- 5-5. Strada Paltinului
- 6-6. Strada Alunului
- 7-7. Strada Podgoriei
- 8-8. Strada Lacului

Zona Drumului Cetății 12

- 9-9. Strada Traian Vuia
- 10-10. Strada Aurel Vlaicu
- 11-11. Strada Bradului

Zona spre Strand Mecanica - UTR 14

- 12-12. Strada Făzănăriei
- 13-13. Strada Vânătorului

Zona Drumul Târpiului - UTR 15

- 14-14. Strada Horticultorului

Zona Valea Budacului - Lempeș - UTR 22

- 15-15. Strada Amurgului
- 16-16. Strada Crângului
- 17-17. Strada Cocorului

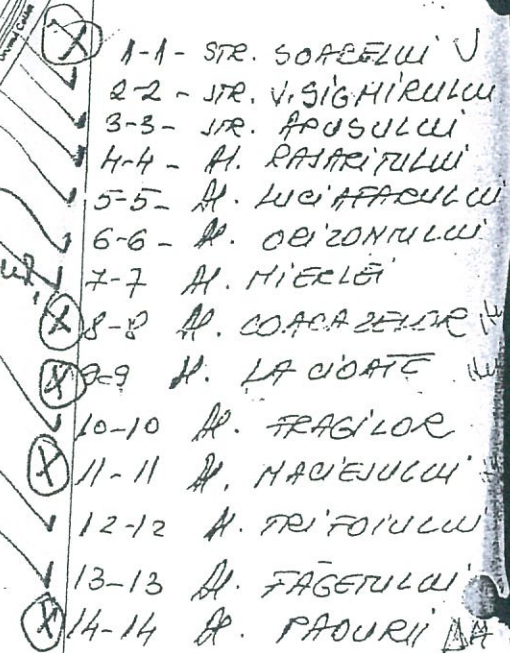
Zona Zăvoaie UTR 23

- 18-18. Strada Socului
- 19-19. Mălinului

Zona Subcetate UTR 15

- 20-20. Aleea Trifoiului

000ooo000



semnificative Hu
(popicele micale)

1	PROJECT:	FEDERAL DOMESTIC LEADS DRUGS/SUBSTANCE ABUSE - 3 items	NO PROJECT BIRMINGHAM, ALA.
2	BENEFICIARY:	Primary - Mrs. C. J. Smith Secondary - Mr. C. J. Smith	2 items - 6/10/78
3	PROJECTANT:	S. C. AND PROJE - SRL DISTRICT - 2 - BIRMGH	
4			